REGISTRO DE ASISTENCIA Y APROBACIÓN DEL ACTA No- GEE – 1581 DEL DÍA 01 DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2022

OBJETIVO (S)	Verificar los avances en la puesta en marcha de la empresa FE - Architectarias SAS ZOMAC

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	No. DOCUMENTO	PLANTA	CONTRATISTA	OTRO ¿CUAL?	DEPENDENCIA/ EMPRESA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO/EXT.SENA	AUTORIZA GRABACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
1	Ramiro Samir Arias Cotes	1.118.857.775	X		NA	Architectarias SAS ZOMAC	rarias1995@gmail.com	3187088657 - 3186939015	SI	
2	Nick Joan Ramírez Bolívar	84.085.768		X	NA	SENA / SBDC	ramirezb@sena.edu.co	3105944923	SI	

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.

ACTA No. GEE – 1581		
NOMBRE DEL COMITÉ O DE LA REUNIÓN: Verificación de los avances en la puesta en marcha de la empresa FE - Architectarias SAS ZOMAC		
CIUDAD Y FECHA: Riohacha, 01 de septiembre de 2022	**HORA INICIO:** 8:00 a.m.	**HORA FIN:** 12:00 m.
LUGAR Y/O ENLACE: https://bit.ly/3B50nlw	**DIRECCIÓN GENERAL / REGIONAL / CENTRO** Regional Guajira, Centro Agroempresarial y Acuícola - CAA	
AGENDA O PUNTOS PARA DESARROLLAR: Avances en la puesta en marcha de la empresa FE		
OBJETIVO(S) DE LA REUNIÓN: Verificar los avances en la puesta en marcha de la empresa FE - Architectarias SAS ZOMAC		

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se valida el avance del plan de negocio en mención, teniendo en cuenta cada uno de los siguientes aspectos:

1. Datos generales del plan de negocio

Empresa : Architectarias SAS ZOMAC
NIT : 901.558.198 - 3
Dirección : CL 19 # 13 - 67 del municipio de Riohacha
Emprendedor : Ramiro Samir Arias Cotes
Cédula de ciudadanía : 1.118.857.775
Teléfono : 3187088657 - 3186939015
Email : rarias1995@gmail.com

2. Concepto del negocio. Servicios de diseños arquitectónicos, modelos en realidad virtual 3D y presupuestos de obras, soportado en la utilización de tecnología de punta y en la orientación personalizada al cliente en la realización de sus proyectos de construcción.

2. **Breve Historia:** La empresa se encuentra registrada ante Cámara de Comercio con NIT 901.558.198-3 del 12 de enero de 2022 respectivo registro mercantil. La empresa recibe la primera visita de interventoría en la fecha 14 de marzo de 2022, firmando acta de inicio del contrato, dado inicio a la puesta en marcha de la empresa.

3. **Acondicionamiento del lugar:** La empresa realizo las actividades de acondicionamiento del espacio donde funcionara el proyecto con recursos propios del emprendedor, este local ya ha sido aprobado por parte de la interventoría para la ejecución del proyecto.

4. **Estado de las actividades:** La empresa ha iniciado la etapa operativa desde el mes de julio de 2022 reportando ventas y prestación de servicios en los informes de producción y ventas de la plataforma FE.

5. **Maquinaria y equipos:** La empresa ha recibido la maquinaria y equipo ya aprobaba para utilizar en el inicio de su etapa operativa.

6. **Capacidad de producción**: La empresa ya inicio sus actividades de producción desde el mes de julio de 2022 según se evidencia en los reportes de producción en plataforma fondo emprender.

7. **Cumplimiento de los Informes contables y Tributarios:**

- **Estados financieros:** Los estados financieros de los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio y julio de 2022 ya están aprobados por la interventoría. Está pendiente por cargar la información contable del mes de agosto de 2022

- **Declaración de Industria y Comercio:** No existen de hechos generadores para la presentación de declaraciones, deberá presentar certificación al respecto.

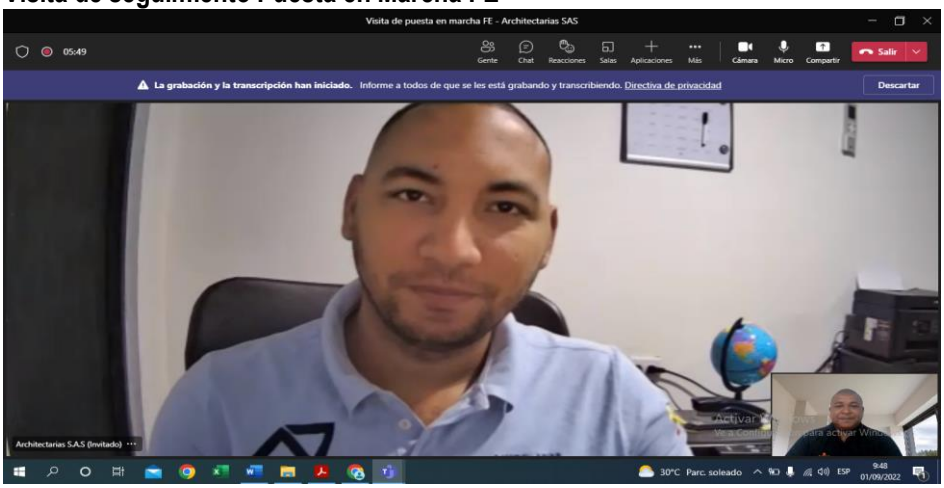
- **Asesoría contable:** El empresario aporto en el presente mes, 3 propuestas de 3 contadores y del elegido el contrato, la cédula, la hoja de vida, el RUT, la tarjeta profesional, el certificado de antecedentes de la Junta Central de Contadores, afiliaciones y soportes de pagos de la seguridad social, lo cual ya fue aprobado por la interventoría.

- **Informes tributarios:** Se obtuvo la aprobación de la información tributaria de los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio y julio de 2022. Está pendiente por cargar la información tributaria del mes de agosto de 2022

8. **Avances indicadores de gestión**

Nombre del Impacto económico	Meta	% de ejecución	Observación
Gestión en la Generación de Empleo	3	0%	A la fecha se aprobó la contratación del gerente, Contador y Residente de obra, a los cuales se les han girado cuatro pagos al Gerente, cuatro pagos al contador y dos pagos al Residente de obra, seguidamente en el presente mes de septiembre se solicitará un nuevo pago para cada uno de los cargos
Gestión en la Ejecución Presupuestal	$72.681.232	55,9%	A la fecha del acta se ha ejecutado $40,660,456 lo que equivale al 55,9% del presupuesto.
Gestión en Mercadeo	8	0%	El empresario no ha iniciado los eventos de mercadeos, se proyectan cumplirse en el mes 6 de la puesta en marcha de la empresa
Contrapartidas	5	100%	Están cumplidas al 100% a la fecha del acta
Gestión de Producción	36-Diseños arquitectónicos 36-Modelos en realidad virtual 3D 27-Presupuesto de obra	2,77%	A la fecha del acta se ha ejecutado 1 de los pedidos presupuestados.
Gestión en Ventas	$71.100.000	0,5%	A la fecha del acta se ha ejecutado $420.168 lo que equivale al 0,5% del presupuesto.

Visita de seguimiento Puesta en Marcha FE



Fuente propia SENA SBDC – Riohacha, P.N. FE – Architectarias SAS – 01 de septiembre de 2022

Link de grabación: https://bit.ly/3B50nlw

CONCLUSIONES

Se validan los avances en la puesta en marcha de la empresa de acuerdo con las diferentes obligaciones adquiridas en la firma del contrato de cooperación empresarial, los términos de referencia de la convocatoria y el acta de inicio de interventoría del proyecto. Seguidamente se establecen las tareas a cumplir de acuerdo con el orden de prioridades para el arranque definitivo de la empresa.

COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA
Tramitar los siguientes avances de septiembre: a) Contador 5to pago por un monto de $500.000 b) Cargar el 5to pago del Gerente y el 3er pago del Residente de obra. c) Cargar el 5to mes de arrendamiento por $1.500.000	Ramiro Arias – Gerente	06 de septiembre de 2022
Tramitar pagos por los siguientes conceptos: a) Cargar los documentos del pago del primer avance de Publicidad por $1.810.000	Ramiro Arias – Gerente	06 de septiembre de 2022
Realizar los aportes del emprendedor en plataforma FE	Ramiro Arias – Gerente	30 de septiembre de 2022
Cargar la información contable y tributaria del mes de agosto de 2022	Ramiro Arias – Gerente	15 de septiembre de 2022
Cargar los informes de producción y ventas del mes de agosto de 2022	Ramiro Arias – Gerente	05 de septiembre de 2022

ASISTENTES: (Incorporar registro de asistencia)

Nota: Puede incluirse imagen o captura de pantalla de los asistentes, si se trata de una reunión virtual o, de los asistentes que participan a través de una plataforma virtual.